

ちゅうなん トクトーク! 得トークライフ



トピックス

- 発行にあたって
- くらしのはてな?～投資信託～
- 経営情報センターのご案内
- 無料相談会のお知らせ
- NEWS～消費税引き上げ問題～
- なんでもでーた
- ちゅうなんインフォメーション
～ATM 0円宣言!～
～住宅ローンのご案内～

～発行にあたって～

中南信用金庫をいつもご利用いただきありがとうございます。
この度、中南信用金庫ではお客さまへ、さまざまな情報ニュースレポートとして「**ちゅうなん 得トークライフ**」を年4回発信することになりました。

地域の一番身近な金融機関として、みなさまの暮らしの中で役立つ情報を発信していきます。どうぞよろしく願いいたします。

暮らしのはてな?

《投資信託》

投資信託とは?…投資信託とは、専門機関（投資信託会社など）が多くの投資家から資金を集め、これを1つにまとめて大きな資産（信託財産）にして運用する仕組みの総称です。

このため、投資信託という商品を通じて、1万円から投資することが可能になります。集まった資金は、有価証券（公社債や株式など）や不動産などに分散投資され、専門家が、個人の方に代わって経済や企業を分析し運用（お金を増やす努力）をします。

ただし、**元本および利回りを保証する商品ではありません。**

投資信託にかかる費用は?…投資信託には、購入時の販売手数料、保有期間中の信託報酬等のほか、期中の儲けである分配金や売買益等には税金がかけられます。

どこで購入することができるの?…証券会社、投資信託会社、銀行、生保、損保など多くの金融機関で販売を行なっています。**当金庫でも06年4月より販売を開始しています。**

お気軽にご利用ください

経営情報センター

顧問弁護士・顧問税理士による無料相談会

- ◆法律相談 8/10、9/14、10/12
- ◆税務相談 8/9、23、9/13、27、10/11、25
- 時 間 10:00～12:00

- ※ご相談の際には事前にご予約が必要となります。
- ※なお、ご相談内容によってはご希望に添えない場合もございますので予めご了承ください。
- ※詳しくは経営情報センターまたは最寄りの営業店までお問い合わせください。

<http://www.chunan-shinkin.co.jp>

【ご相談受付フリーダイヤル】

0120-775-598

- 営業時間 ■ 9:00～17:00
- 店舗設備等 ■ パソコンコーナー/
貸会議室/駐車場

伊勢原支店2F



NEWS!

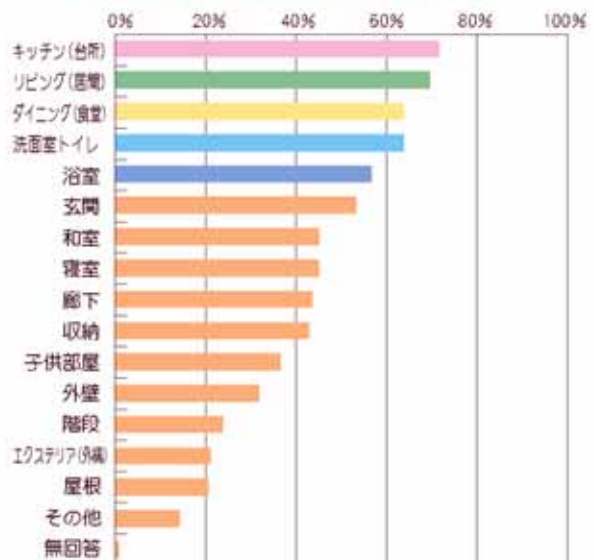
～消費税引き上げ問題～

政府税制調査会は、9月後半に税制全体の将来像を中間答申する予定です。石弘会長は、竹中総務相が3%引き上げにより財政再建可能とする主張に対して、経済成長や長期金利、少子高齢化を考えると、3%に留まることはあり得ないとするなど、増税にどこまで踏み込むかが焦点になっています。6月の経済財政諮問会議では「骨太の方針」に、消費税を社会保障財源として位置づける方向で与党と調整に入るなど議論も活発化しています。中川政調会長が歳出入改革について「何もしなければ12%になる。それを無駄や非効率を徹底的に削除することで、将来の引き上げ幅を1～2%とする」という見通しに期待したいところです。また、増税時期は、基礎年金の国庫負担が1/2になる2009年度が1つのタイミングとの見方を示しています。

なんでもデータ!!

リフォームの需要が高まっているようです。キッチン、リビング、ダイニングと家族が集まる場所の快適さや浴室やトイレの水まわりなど、設備機器の使い勝手や安全面が優先されています。皆様のご家庭はいかがですか？

リフォームした部位



＜「住宅リフォームに関する動向調査 2005」
株式会社リクルートより＞

特別金利実施中

ちゅうなんの住宅ローン

マイホームの購入、他金融機関の住宅ローン借換をお考えの方、是非この機会にご検討ください。

■最優遇金利/10年間固定金利

年 **2.40%**

●別途保証料がかかります
(全国保証 高保証料の例：ご融資金額1,000万円、返済期間35年の場合—213,700円)

- 実施期間 平成18年8月1日～平成18年9月29日
- 上記の金利は実施期間中に受付し、かつ保証会社の承諾を得られた場合に適用されます。
- ご融資額は最高6000万円まで、借入期間最長35年まで。
- 固定金利期間終了後は、当金庫パーソナルプライムレートを基準金利とする完全変動金利になります。
(参考：平成18年8月1日現在 変動金利型 年2.375%)
- 金融情勢の変化により、実施期間内であっても金利変更となる場合があります。

◎詳しくは店頭までお問い合わせ下さい。

ちゅうなんはATM手数料

とってお得!
0円宣言!

ちゅうなんのATMは
入出金手数料が
365日いつでも0円!

※ちゅうなんのカードでご利用の場合に限ります。



気さくなおつきあい

中南信用金庫

<http://www.chunan-shinkin.co.jp>

